

Eksternt referat af bestyrelsesmøde Rønhøjgård d. 20. april 2024

Deltagere: Vibeke (formand) Bettina L. Bettina O, Betty (kasserer), Jannie (næstformand) Lise og
Suppleanter: Jesper, Kim
Afbud: Kristen

Godkendelse af dagsorden og valg af referent og ordstyrer Dagsorden godkendt

Referent: Jannie

Ordstyrer: Betty

Velkommen til Lise som nyt bestyrelsesmedlem og vores 2 nye suppleanter Jesper og Kim.

- 1. Formandens beretning:** Der er pt sager på have xxx pga. målerbrønd er etableret efter vedtagelse af vandmålerprojekt og der mangler godkendelse på huset som er for stort.
Hus xxx er for stort

Der er igen kommet klage over xxxx hund. Jannie tager igen en snak med xxxxx.

Snoren på flagstangen er knækket. Poul (flagmand) har købt en ny. Poul vil godt skifte den; men der skal bruges 4 mand. Kim tlf. xxxxxx vil gerne hjælpe. Hvis han ikke svare så send en SMS.
- 2. Forretningsorden:** Den skal vi have kigget på for evt. tilrettelser
- 3. Velkomstmøde:** Intet nyt
- 4. Driftsudvalget:** Intet nyt
- 5. Byggeudvalget:** Vi er udfordret da der er meget arbejde fordi samme sager går frem og tilbage flere gange fordi haveejere ikke retter sig efter de anvisninger de får fra udvalget.
Vi har pt 4 tilsynshaver.
- 6. Aktivitetsudvalget:** Holder opstartsmøde 21. april.
- 7. Medieudvalget:** Jannie fortsættes med at bestyrer Facebook. Bettina O fortsætter med at holde hjemmesiden opdateret.
- 8. Vandmåler/vandudvalget:** Tyttebær ulige og Brombær lige – meget stort vandforbrug. Det bruges mellem 8-10 m3 mere end på de andre målere. Der holdes øje med det og handles derefter.
Når der er nyt vedr. vandmålerprojektet lægges info som lovet på hjemmesiden
- 9. Vurderingsudvalget:** Der er meget travlt. Mange vurderinger.
- 10. Ventelisten:** Der er nu gang i salgene igen efter vinterpausen. Det er vedtaget hvilke oplysninger på hus og have der skal medsendes til ventelisten. De oplysninger lægges på vores hjemmeside snarest muligt.

Jannie administrerer ventelisten.

11. Salg: Intet nyt

12. Arbejdsdag:

13. Containergården: Vi vil snarest muligt gå i gang med at implementere brik adgang, således at man i sæsonen har fri adgang. Der vil ikke være ændringer i søndagsåbningen.

14. Regnskab: Intet nyt

15. Logbogen: Blev ikke gennemgået

16. Diverse:

Kontorvagter ændres til 1 gang om mdr. den første søndag i mdr. Der er nu åbent 2 timer fra 10-12

Kontorvagter er fordelt. Vibeke har en oversigt over hvem og hvornår.

Evaluering af generalforsamlingen: Bordet rundt. Stort set enighed om at de kritiske ryster skal være så velkomne så længe det forgår i en sober tone.

Vi er dog ærgerlige over at det ikke er muligt at stille med en bestyrelse på 9 personer i så stor en forening som vores.

Vi er meget taknemlige for at Kristina gik på talerstolen og fortalte om hendes oplevelser som suppleant i året der er gået.

Nøglebrikker: En gratis nøglebrik til hver have. Erstatningsbrik ved bortkomst eller den ikke afleveres ved salg af hus betales det kr. 200,-

Der udmeldes datoer for udlevering af brik snarest muligt.

Bettina O og Jannie skriver et oplæg til dokument der underskrives af havejerne ved udlevering af brik.

Stikontrol: Opstart, hvornår og hvordan aftales på næste møde. Vi efterlyser frivillige til at hjælpe med denne opgave.

Jannie blev valgt til at fortsætte som næstformand.

Næste møde afholdes **onsdag** d. 8. maj grundet Kristi Himmelfartsdag om torsdagen.

