



Til haveforeninger, organisationer og påtaleberettigede, kolonister og andre interessenter

Rådhuset
Hold-an Vej 7
2750 Ballerup
Tlf.: 4477 2000
www.ballerup.dk

Dato: 29. oktober 2021

Sagsid: 01.12.00-P00-6-20

LOKALPLAN 182 ER NU OPHÆVET

I får dette brev, fordi I er en haveforening i Ballerup Kommune eller har anden interesse i den nu ophævede Lokalplan 182, der dækker kolonihaveområderne i Ballerup Kommune. Formålet med brevet er at orientere jer om, at Lokalplan 182 nu er ophævet og retsvirkningerne heraf.

Lokalplan 182 for kolonihaveområderne er ophævet

Planklagenævnet har nu behandlet de klager, som er indgivet til Lokalplan 182 for kolonihaveområderne og den 27. oktober 2021 meddelte Nævnet, at det har besluttet at ophæve Lokalplan 182.

Hvilke regler så nu?

Ophævelsen af Lokalplan 182 betyder, at de hidtidige deklamationer og lokalplaner nu fuldt ud er gældende igen, også hvad angår bebyggelse og ophold.

Hvad betyder ophævelsen af lokalplanen for byggesager?

Hvis foreningerne har givet byggegodkendelser i den periode hvor Lokalplan 182 gjaldt, så vil disse fortsat være gyldige og lovlige. Byggegodkendelser efter den 27. oktober skal gives efter foreningernes hidtidige regler.

Hvad sker der nu?

Ballerup Kommune vil i den kommende tid nærlæse afgørelsen fra Planklagenævnet og vil dernæst fremlægge sine anbefalinger til Teknik- og Miljøudvalget til mødet den 30. november 2021.

Ballerup.dk's sider om kolonihaveområdet vil blive opdateret hurtigst muligt og Lokalplan 182 vil blive fjernet fra Plandata hurtigst muligt.

Yderligere spørgsmål?

Såfremt der er spørgsmål i den forbindelse, kan I rette henvendelse til kolonihave@balk.dk.

Med venlig hilsen

Kolonihaveteamet

Center for By, Erhverv og Miljø