

Rønhøjgård

Konstituerende bestyrelsesmøde 23.09.2021

Til stede: Vibeke, Anders, Betty, Heidi, John, Eva, Bettina

Afbud: Kirsten

|  |  |
|--|--|
| <p>Gennemgang af udvalg og opgaver</p> | <p><b>Byggeudvalget:</b> Vibeke og Betty indgår i byggeudvalget sammen med Jan og evt.</p> <p><b>Medieudvalg:</b><br/>Rønbladet: Flemming vil gerne være ansvarlig for Rønbladet. Johannes vil gerne bidrage også. Betty vil gerne være bestyrelsens kontakt til Flemming.<br/>Hjemmesiden: Den trænger til en gennemgang med henblik på øget brugervenlighed m.m. En ekstern aktør har rettet henvendelse til Anders. Anders videresender dette til Vibeke. Den officielle Facebookside (Sommerbyen Rønhøjgård): Denne side bruges til at orientere om der er nyt på hjemmesiden. Nogle haveejere skriver beskeder til foreningen derinde, men de henvises til at skrive mail til formanden. Vi som bestyrelsen skal ikke bruge Facebook til at kommunikere i tråde. Alle henvendelser skal foregå pr. mail eller ved at henvende sig i kontortiden. Nye haveejere får en velkomstskrivelse med diverse informationer inkl. hjemmeside og kontaktoplysninger. Måske denne skal revideres så info om procedurer for brud på vandrør, regler for ophold i vinterperioden?</p> <p><b>Vandudvalg:</b> John er formand og ansvarlig når der er brud på vandrør m.v. Frank og Jan (Morbær alle) er back-up. John vil på et kommende møde introducere vandaflæsningssystemet for bestyrelsen.</p> <p><b>Vandmålerudvalg:</b> I 2020 var tilbud fra SPH og regnskab klar, men grundet corona var der ikke generalforsamling. Tilbuddet er ikke længere gældende, og der skal derfor udarbejdes nyt tilbud og ny bankaftale inden næste generalforsamling.</p> <p><b>Parkering:</b> Vi ligger klar med en aftale med KBH-parkering. De har dog ikke overenskomst. Vi drøfter om andre selskaber kunne være relevante. Vi drøfter desuden problematikker vedrørende trailere. Emnet tages op igen på kommende møde.</p> <p><b>Venteliste:</b> Anders er p.t. ansvarlig. Der skal findes en afløser. Opgaven er kompleks. Der står p.t. over 230 på den eksterne liste hvilket er over det aftalte antal (100), og der kan derfor ikke komme nye på listen. De kan forny deres plads til foråret. Der står</p> |
|--|--|

|                |  |
|----------------|--|
|                | <p>14-15 på den interne liste. Vi drøfter om opgaven kan udliciteres. Anders undersøger muligheder for dette.</p> <p><b>Containergård og udvalg for vedligeholdelse:</b> Bestyrelsen har modtaget mail fra Lars om den planlagte reovering af containergården (ny vogn, værktøj m.v.). Vi sætter det på dagsordenen til næste bestyrelsemøde.</p> <p><b>Driftsudvalget:</b> Opgaven er tidskrævende og har ikke været udført tilfredsstillende. Sidste år var vi 6 medlemmer: Johannes, Jan, Predrag (udgået) samt Heidi, Eva og Betty. Vi drøftede diverse aspekter af arbejdsopgaverne og mulige løsninger til mere effektiv drift fremover.</p> |
| Kommunikation  | <p>På alle mails skal enten formanden eller bestyrelsen Cc: formanden@ronhojgard.dk eller bestyrelsen@ronhojgaard.dk</p> <p>Husk altid at skrive hvad mailene handler om i emnefeltet, samt tydeliggøre om det er en orienteringsmail eller om man ønsker svar.</p>  |
| Taget          | <p>Vi afventer tilbud fra Tømrer Martin Friis. Vibeke og Eva mailer ved om at få flere tilbud på taget. Eva videresender tegning til Vibeke.</p> <p>Vi beder Tømrer Martin Friis om at ordne den del af overdækningen der har revet sig løs.</p>   |
| Diverse:       | <p>Brønddækslet i svinget afdeling B skal repareres. John tager kontakt til firma.</p>   |
| Kommende møder | <p>Hver 2. torsdag i måneden 17.30 – 21.00.</p>  |

set

Bestyrelsen