

Bestyrelsesmøde Rønhøjgård

Dagsorden 24032021

Til stede: Anders, Betty, Heidi, Jan, Johannes, Predrag, John

Afbud: Kim, Eva

1. Godkendelse af dagsorden – valg af referent	Dagsorden godkendt. Anders valgt som referent.
2. Godkendelse af sidste referat	Ingen kommentarer
3. Orientering fra formanden	<p>Lokalplan Offentliggjort d. 10. marts. 4 ugers frist til klage til planklagenævnet. Kredsen og Kolonihaveforbundet opdaterer den allerede indsendte klage for at sikre at den passer med den offentliggjorte version af lokalplanen.</p> <p>Johannes kontakter planklagenævnet for at høre præcist hvad vi kan melde ud til vores medlemmer mht. byggeregler osv.</p> <p>Vi laver et link til lokalplanen på hjemmesiden og printer en version som vi kan have til kontoret.</p> <p>Anders sender en tak til beredskabet som slukkede branden på det grønne stykke ned mod motorvejen.</p> <p>En stor sikring er sprængt flere gange i nærheden af have 267. Det var en fejl på HOFORS ledning.</p>
4. Regnskab/økonomi	<p>Kommentarer til regnskabet for 2020 Der blev stillet spørgsmål til indmeldelsesgebyret som går til kassereren. Der var flertal for at vi bevarer det som det er.</p> <p>Diskussion af budget for 2021 Bettys udkast blev gennemgået og godkendt med få rettelser. Vi ændrede lidt på på henlæggelserne for 2020.</p>
5. Generalforsamling	<p>Forslag fra bestyrelsen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Regler for støj- Digital generalforsamling <p>Anders og Jan gennemgår den gamle deklaration for at se om vi skal have tilføjet vedtægter eller ordensregler som erstatning for paragraffer i deklarationen der ikke er dækket af lokalplanen.</p>

	Vi vil afholde generalforsamling så snart det er muligt i henhold til myndighedernes restriktioner.
6. Kontorvagter	Vi venter med kontorvagter og henviser til email som sidste år. Åbner når det er muligt - måske på halvt blus som da vi havde åbent sidste sæson.
7. Arbejdsdag	Vi forventer ikke at kunne afholde arbejdsdage og afkræve bod for ikke at deltage. Anders siger dette til Lars ang. containeropslag Fra referat 4/6 2020: Husk: Forslag om at holde fire arbejdsdage fremadrettet, samt en samlet afslutningsfest for alle fire arbejdsdage. Dette skrives ind i årshjulet så vi husker det næste år.
8. Nyt fra udvalgene: a. Forretningsudvalg b. Driftsudvalg c. Byggeudvalg d. Aktivitetsudvalg e. Medieudvalg f. Vandudvalg g. Vurderingsudvalg h. Venteliste i. Containerpladsen	a. Intet nyt b. Intet nyt c. Der er åbnet for at søge byggetilladelser men vi afventer at høre om der stadig er byggestop. d. Koordinering af aktiviteter. Vi har ikke hørt noget fra udvalget. Anders kontakter Berit. e. Information til medlemmerne: nyhedsbrev hver måned - sendes pr. email og hænges også op i udhængsskabene? Evt. årsbog laves til udsendelse sidst på sæsonen. Måske først næste sæson når vi har normale aktiviteter i foreningen. Johannes vil være primus motor. f. Der har været mange udslip. Vi har også et højere vandforbrug end nogensiden før. Vandmålerne (bimålere) der blev besluttet at installere ved sidste møde forventer vi at blive installeret i løbet af et par uger. Bestyrelsen har stor fokus på vandforbruget for det er en meget stor del af vores udgifter. g. Vi skal sikre at haver med ulovligheder ifølge vurderingsrapporten ikke bliver sat til salg på ventelisten. Vi har fået bekræftet fra Kolonihaveforbundet at det kun er den godkendte foreningsmæssige værdi der må bruges - både i rapporterne og ved salg. Betty følger op. h. Opskrivning åbner d. 1. apri. Overvej en tidligere betalingsfrist for de gamle på listen så vi allerede ved åbningen ved, hvor mange der allerede er på listen. i.

<p>j. Præmiehaver k. Vandmålere l. Salgsudvalg:</p>	<p>i. Åbner 4. april. Lars har sendt indkaldelse ud som også lægges på hjemmesiden. j. Det er usikkert om der bliver nogen præmiehaver i år. k. Vi forventer prisen på det oprindelige tilbud stiger med 3-4% l. Intet nyt</p>
<p>9. Gennemgang af logbogen/henvendelser til bestyrelsen</p>	<p>Intet som ikke allerede er behandlet.</p>
<p>10. evt.</p>	<p>Intet ført til referat.</p>

Næste møde er torsdag d. 15. april.