

**Bestyrelsesmøde Rønhøjgård, 03.09.2020, Eksternt referat**

Til stede: Anders, Heidi, Betty, Eva, Jan, Johannes, John, Predrag.

Afbud: Kim

1. Godkendelse af dagsorden Valg af referent: Eva	
2. Godkendelse af sidste referat	
3. Orientering fra formanden - info ny lokalplan	<p>Anders, Johannes og Jan deltog på borgermødet på kommunen. Mødet kan ses på kommunens videoplatform: <a href="https://ballerup.kommune-tv.dk/watch/4226/276">https://ballerup.kommune-tv.dk/watch/4226/276</a></p> <p>Anders, Johannes og Jan har udarbejdet et høringssvar, som de afventer feedback på fra kolonihaveforbundet. Dette høringssvar vil blive lagt frem på hjemmesiden og Facebook til inspiration.</p> <p>Kredsen vil desuden udarbejde et fælles svar med de punkter der er enighed om på tværs af kolonihaveforeningerne.</p> <p>Der var rammesat møde i Kredsen d. 15/9. Efterfølgende er Anders blevet indkaldt til møde med kommunen d. 16/9 så det er muligt at datoen for Kredsmødet ændres.</p> <p>Kommunen vil holde møder med haveforeningerne om at starte droneflyvning og landopmålinger i september og oktober med henblik på at registrere overbebyggelse. Dette vil ske i samarbejde med foreningerne. Lokaleplanen forventes vedtaget i november.</p> <p>December 2020 – september 2021 vil der starte dialog med foreningerne om ulovlig beboelse og ulovligt byggeri med henblik på lovliggørelse. Der ville blive udstedt frister ift. lovliggørelse af ulovligt byggeri.</p>
4. Regnskab/økonomi	Intet nyt
5. Generalforsamling - Noget nyt?	Intet nyt

<p>6. Nyt fra udvalgene:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Forretningsudvalg</li> <li>b. Driftsudvalg</li> <li>c. Byggeudvalg</li> <li>d. Aktivitetsudvalg</li> <li>e. Medieudvalg</li> <li>f. Vandudvalg</li> <li>g. Vurderingsudvalg</li> <li>h. Venteliste</li> <li>i. Salgsudvalg</li> <li>j. Containerpladsen</li> <li>k. Vedligehold af fællesarealer</li> <li>l. Præmiehaver - ikke aktuelt i år)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>a. Der har været en enkelt forespørgsel fra en have om placering af campingvogn og det er blevet afslået jf. foreningens vedtægter.</li> <li>b. Der er sat sedler på to biler uden nummerplader. Foreningen betaler for fjernelse af to biler uden nummerplader, inden tidsfristen er udløbet. Mange trailere er blevet flyttet efter der er blevet sat sedler fra Driftsudvalget.</li> </ul> <p>En del haver har fået flere påtaler vedrørende manglende vedligeholdelse af sti/hæk m.v. Næste skridt er bod.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>c. To sager med klager over naboen.</li> <li>d. Intet nyt</li> <li>e. Der er blevet lagt diverse på hjemmesiden, og høringssvar vil blive lagt ud snarest til inspiration. Bestyrelsen opfordrer havelejerne til at skrive individuelle supplerende indsigelser vedrørende lokalplanen.</li> <li>f. Vandforbruget i august har været meget højt.</li> <li>g. Intet nyt</li> <li>h. Vi drøftede hvad der sker med ens plads når man køber via venteliste</li> <li>i. Der er gang i salget. Have X er blevet vurderet til nedrivning. Der står store træer i haven. Bestyrelsen vurderer at de skal beskæres eller fældes på sælgers regning. Betty går videre med dette.</li> <li>j. Overvågning: Når bestyrelsen får fremvist godkendelser fra kommunen, bliver opsætning af overvågningskamera godkendt</li> <li>k. Der har været arbejdsdag. Stor ros til Lars fog Andre for koordinering samt ros til alle fremmødte. Der bliver arbejdet på petanque banen og der bliver udlagt skærver og sten på Tyttebær alle'. Betty og Lars er i gang</li> </ul>
---	--

	<p>med at finde ud af hvor der skal placeres store sten. I. ikke aktuelt i år</p>
7. Gennemgang af logbogen og henvendelser på kontakt-e-mailen	Logbogen og mails blev gennemgået.
8. Årshjul	Ikke noget for september. Grundet Covid19 forventer vi ikke at der bliver Julebanko.
9. Ideer til lettelse af arbejdsbyrden for bestyrelsesmedlemmerne.	
10. evt.	Vi drøftede mulige løsninger af parkeringsudfordringer i afdeling A. Vi drøfter det videre