

Bestyrelsesmøde Rønhøjgård 31.03.2020 eksternt referat

Deltagere:

Eva, John, Johannes, Betty, Jan, Heidi, Anders

Afbud:

Kim, Predrag

Dagsorden og referat:

1. Hvordan går det med os?	Vi der deltog i mødet har det fint.
2. Kontor	Vi holder lukket på kontoret ind til videre, og opfordrer til (på hjemmeside og facebook) at havelejere skriver til kontakt@ronhojgaard.dk hvis de har henvendelser. Vi sætter desuden en seddel op på døren med samme besked, hvor vi også giver mulighed for at man aflevere en seddel i postkassen som vi kan tømme en gang om ugen. Betty læser og sorterer/videresender e-mails. Eva sætter seddel op. Heidi tømmer postkasse hver søndag. Anders slår information op på hjemmeside og Facebook.
3. Venteliste	Vi droppen at man skal møde op fysisk. Dem der står på den gamle venteliste kan forlænge ved at overføre penge til vores mobilepay (de får besked via email). Nye kan skrive sig om via email, (som offentliggøres på hjemmesiden) - så bliver de sorteret automatisk efter hvornår vi modtager email. Anders opdaterer hjemmesiden. Vi diskuterede have X, hvor sælger ikke ønsker at vise sit hus til en på ventelisten pga. den måde hvorpå vedkommende har henvendt sig til sælger. Vi besluttede at vi ikke frigiver huset til salg udenfor ventelisten. Sælger må annullere sit salg og evt. sætte det til salg senere via ventelisten. Anders har påtaget sig at lave en ny procedure for venteliste, for at forebygge lignende sager fremover.
4. Vurderinger og salg	Fortsætter som normalt - vi har været ude at vurdere et par huse. Der er ingen tæt kontakt. Ole må sige til, hvis han ikke ønsker at vi fortsætter med salg.
5. Arbejdsdag	Vi skal forberede os på at den udsættes, men drøfter det igen på næste bestyrelsesmøde. Lars og André planlægger, jævnfør drøftelse med Lars på tidligere bestyrelsesmøde.

	På hjemmeside: Skriv at mere information følger – Anders spørger Lars om/hvordan han vil have input fra lejere om eventuelle arbejdsopgaver til arbejdsdagen.
6. Drift	Vi følger retningslinjerne fra forbundet og ligger stille indtil videre
7 Containergård	Kører fint med skiltning og markering af afstande - flot arbejde af Lars, André og Jon. Vi arbejder videre med at undersøge hvordan vi kan få videoovervågning: Jon undersøger mht. tilladelse. Lars og Betty henter tilbud. Betty ringer til Henry Andersen angående ny container til jern
8 Generalforsamling	Vi må afvente at vi får mulighed for at reservere Tapeten - vi skal også huske at reservere Tapeten til næste års generalforsamling
9 Bestyrelsesarbejde	Bestyrelsesmøde fungerer fint via zoom. Næste møde torsdag d. 7. maj kl. 18, hvis det er foreningshuset, online (zoom) kl. 19.
10 Byggeudvalg	Have X er godkendt til salg. Have X har tilsyneladende lukket en overbygget terrasse som skal være åben. John og Jan snakker med ham. Betty henvender sig til forbundet for at høre, hvad der er god procedure for at gå ind haver for at tjekke om byggeri er lovligt.
11 Dræn og asfaltering.	Anlægsgartner er bagud, pga. corona-nedlukning, så indtil videre bliver det nok udsat til slut maj start juni.
Evt.	Vi har fået en henvendelse fra kommunen ang. lokalplan: Hvordan man skal illustrere byggefeltet mv. Jan svarer.