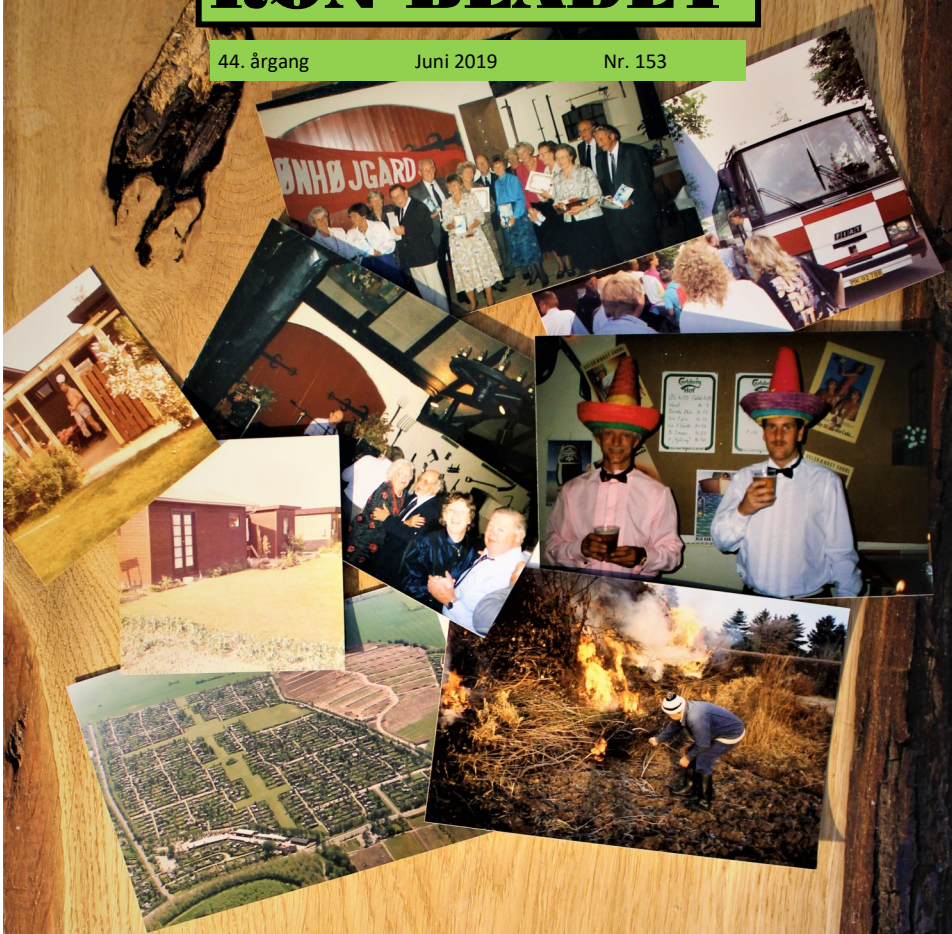


RØN-BLADET

44. årgang

Juni 2019

Nr. 153



50år



1969—2019

Formanden har ordet

Dagene er blevet lyse og lange. Fuglene har bygget rede og i haverne bliver der bygget til og på, plantet, sået og gravet, skåret til og fra og forandret. Vinterens tanker, drømme og planer leves ud og på mine daglige gåture rundt i foreningen glæder jeg mig igen og igen over den livsbekræftende energi og virkelyst, der folder sig ud, hvert år når en ny havesæson starter.

En energi, virkelyst og vilje til fornyelse, jeg også oplever i den nye bestyrelse, hvor jeg på vores alles vegne vil takke for den opbakning og tillid i har vist os ved generalforsamlingen for nyligt. Det er en bestyrelse, hvor der bliver gået til makronerne med ønsket om hele tiden, at gøre det hele i vores kolonihaveforening bare lidt bedre end sidste år. Blandt andet ved, at få opbygget et øget informationsniveau, større åbenhed og blive bedre at samarbejde på tværs af foreningens mange udvalg.

Derfor vil jeg også fortælle lidt om de planer og indsats-



områder, vi har for det nye år.

Trailerparkering

Her arbejder vi på en ny løsning for parkering af trailere, så der bliver bedre vilkår og større sikkerhed, så vi undgår at vores trailere bliver hugget. Det vil forhåbentligt også løse det generelle problem med, at nogle optager plads på de almindelige parkeringsarealer, eller ligefrem parkerer traileren på forstykket til haven.

Styrket driftsudvalg

Disse uautoriserede parkeringer bliver selvfølgelig påtalt af driftsudvalget, der er blev oprustet i år til 6 personer, der på skift går rundt i foreningen – så her kan i godt forvente en styrket indsats.

Containerpladsen

Her er der udsigt til at Vestforbrændingen stiller nye krav til affaldssortering. Derfor prøver vi sammen med Lars og André at finde en løsning på, hvordan vi får udvidet pladsen bedst og billigst, så vi samtidig sikrer optimale adgangsforhold og faciliteter.

Drænet i afd.0

Her bliver parkeringspladsen alt for ofte oversvømmet, når det regner. Det er et problem som vi skal have løst med et bedre dræn – og det forventer vi bliver lavet i år.

Penge under bordet

Her har vi en konkret sag, hvor en kolonihaveejer har forsøgt at få 75.000 kroner under bordet i forbindelse med salg. Det er en sag vi er i gang med at undersøge nærmere, men som kan ende med en politianmeldelse. Barskt men konsekvent, for vores kolonihaveforening og de enkelte haver må aldrig kunne udnyttes til spekulation og grådighed, der kan spænde ben for andre, der så ikke ville få råd til at købe en have hos os.

Ulovlig udlejning

En anden i vores forening har forsøgt at leje sin kolonihave ud for 3.000 kroner om måneden. Den går altså ikke, der skrider vi ligeså hårdt ind. Det har ført til, at vi nu har fået nogle til at overvåge samtlige boligportaler for udlejning samt portaler for feriehus udlejning, så vi får det stoppet. Vi skal samtidig minde om, at Airbnb udlejning heller ikke er tilladt.

Fuld venteliste

Interessen for at få en kolonihave i vores forening er meget stor og det er dejligt. Her i april blev ventelisten på nærmest ingen tid fyldt op med 100 personer, og samtidig er der meget få som ønsker at sælge i forhold til tidligere. Faktisk blev der kun solgt 26 kolonihaver sidste år.

Ny lokalplan 2020

Her har fmd. for teknik og miljøudvalget i Ballerup Kommune Helle Tidemann lovet os, at vi vil have en ny lokalplan, der træder i kraft februar 2020. Her er forarbejdet i fuld gang og vi har et meget positivt samarbejde med kommunen, hvor vi sammen med andre kolonihaveforenin-

ger og Kirsten fra Kolonihaveforbundet er i løbende dialog med kommunen.

Endelig er der et brag af jubilæumsfest mange ser frem til – og der må jeg sige, der har jubilæumsudvalget virkelig sat alle sejl til for at det bliver en sjov og underholdende dag, mens vi venter på den så vil jeg bare slutte med en enkelt bøn. Respekter træffetiderne på kontaktpersonerne i bestyrelsen – de vil gerne gøre me-

get - men er også mennesker, der har brug for et privatliv.

Med ønsket om et godt jubilæumsår og en god sommer til alle

Formand

Ulrik Yde



Solgt for 295.000 kroner

Detektor; Politikerne fortæller ikke hele sandheden om kolonihaveprisernes himmelflugt



Når lokale politikere både i Ballerup Bladet op på de sociale medier med blanke øjne taler om, at kolonihaverne koster 1,3 millioner kroner—og er blevet så dyre, at almindelige mennesker ikke kan være med – er det kun en flig af sandheden.

Nogle ville måske ønske det var så vel, men det er langt fra tilfældet i Rønhøjgård, hvor Kolonihaveforbundets regler sætter skrappe krav og loft over, hvad

man kan sælge en kolonihave for.

En opgørelse fra vores kasserer Betty Kirstein viser, at der i 2018 blev solgt 26 haver i Rønhøjgård. Her blev den dyreste solgt for 594.530 kroner, mens den billigste blev solgt for helt ned til den halve pris på 295.000 kroner.

I øvrigt var gennemsnitsprisen på en kolonihave i Rønhøjgård 339.190 kroner i 2018.

Ingen vandmåler hovsa-løsning

Generalforsamlingen om vandmålere udskudt til efteråret for at få en uvildig rådgiver til at sikre kvaliteten

Mange har den seneste tid, spurgt sig selv og hinanden om, hvornår den ekstraordinære generalforsamling om vandmålere kommer. Fuldt forståeligt for den var jo varslet og lokalerne har på det nærmeste også været reserveret, da det hele blev afblæst. Det er nu ikke fordi vandmåler – udvalget hø-hør træder vande.

Det udvalg, der blev nedsat efter generalforsamlingen arbejder videre med det oprindelige forslag på fuld kraft.

Sikkerhed for pengene

Men en evt. beslutning om etablering af vandmålere er en stor investering, der for alle haver løber op i omkring 4 millioner kroner. Det er mange penge, så det skal gøres or-



dentligt. Derfor er der nu ved at blive indhentet priser på, at få en uvildig rådgiver til at styre processen fra start til slut. Både for at være sikker på, at arbejdet bliver gjort rigtigt – men som helt væsentligt vil være ansvarlig, hvis noget går galt.

Koster kun lidt ekstra

Af de priser vi indtil videre har fået vil det kun gøre projektet få kroner dyrere pr. have – men så får vi sikkerhed for at arbejdet bliver gjort med en ordentlig kvalitet. Generalforsamlingen bliver derfor skudt til efteråret, men der skal nok blive slået på piber og trommer, ligeså snart vi kender datoen



Rekord opbakning til arbejdsdag

136 deltog på forårets arbejdsdag. Det er det højeste antal i foreningens nyere historie – og når mange tager fat så bliver mange ting smukkere

Sten blev malet funklende hvide, der blev luget ukrudt. Busk, træer og krat skåret til, samlet affald, vasket af og ned, ryddet op og repareret, og snakket undervejs - inden de rekord mange deltagere på forårets arbejdsdag fik en velfortjent frokost, hvor nye lærte hinanden at kende og der blev snakket endnu mere om alt det, vi faktisk har til fælles som kolonister.

I alt var der 136 deltagere, der mødte op fra 82 haver og det er ifølge en

glad, men træt formand Ulrik Yde et af det højeste antal i foreningens historie:

- Det er overvældende og vi er utroligt glade over, at der er så mange som støtter op om fællesskabet. Det er første tegn på, at vi er på rette vej, når vi i bestyrelsen siger, at vi vil forny og forene foreningen. Samtidig var stemningen rigtig god, og der blev ydet en kanon indsats fra alle, så resultaterne er tydelige og synlige for alle, siger han.

Noget af forklaringen er givetvis generalforsamlingens beslutning om, at det koster 200 kroner pr. have, hvis man ikke deltager på en af de to årlige arbejdsdage. Men Ulrik tror også det er blevet mere overskueligt og mindre fysisk krævende, fordi

arbejdsdagen samtidig er skåret ned til fire timer.



Containergården

Vi mangler frivillige

Hvis Containergården fortsat skal kunne holde et højt serviceniveau, så er der brug for frivillige, der tager en vagt eller to — og tager man tre så er der gratis fest



Har du lyst til at være en af os, som tager en vagt eller to her på containergården. Så kik forbi i åbningstiden, så finder vi en vagt til dig

Som ny kommer du på hold med to andre, som har erfaring på Containergården- Her er hygge, kaffe, kølige drikke samt bolsjer og saftevand, til alle vores unger i haven

Fest for de frivillige

Når året går på held, holder vi en fantastisk hyggelig fest for os... de frivillige. 3 vagter giver adgang til

festen ad libitum

Byttebordet

Husk at vi også har vores byttebord til glæde og gavn for os alle. Så kom med dit guld, eller gør et fantastisk køb.OBS! Bytteboden er ikke beregnet til videresalg

Vi gælder os til at se jer alle på Containergården

Mange sommerhilsner og på gensyn, fra os på containergården



Åbningstider

Onsdag fra kl. 17.00 til 19.00

Søndag fra kl. 10.00 til 12.00

Sidste åbning er i efterårsferien
søndag 20.oktober.

Sortering af affald

Havelejerne skal efter anvisning selv komme affaldet i containerne.

INGEN SORTE SÆKKE!

Vi har containere til følgende typer affald:

- Husholdningsaffald
- Blandet småt brændbart affald—uden husholdningsrester
- Metal
- Murbrokker
- Glas, keramik og porcelæn
- Småt elektronisk affald
- Haveaffald—undtaget kæmpe træerød-

der (stød)

- Grene/stammer over 10 cm i diameter skal i småt brændbart, max. 1 meter

Vi modtager IKKE:

Trykimprægneret træ, eternit, asbestplader, tagpap, glasuld, medicinrester, olieaffald, kemikalieaffald, lysstofrør/pærer (giftige hvis der går hul på dem), batterier, akkumulatorer, køleskabe, fryser, komfurer, glasflasker og som ovenfor beskrevet stød.

Er du i tvivl om noget, så snak med de frivillige der har vagt.

Styrket driftsudvalg fører tilsyn

Driftsudvalget er udvidet til 6 personer som fører tilsyn

Der foretages sti-tilsyn løbende fra 1.maj til 1. oktober.

Hvis forstykkerne ikke er vedligeholdet som ordensreglerne foreskriver vil der blive lavet en skrivelse med hvad der mangler at blive lavet.

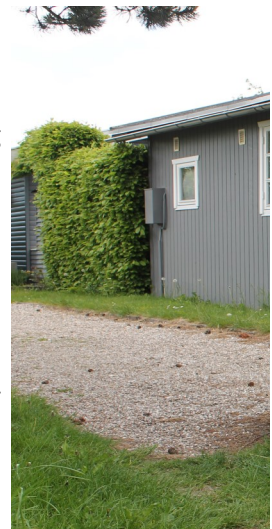
Derefter har man 14 dage til at få tingene bragt i orden, hvis dette herefter ikke er tilfældet vil der blive pålagt en bod på en måneds haveleje

(kr. 700,-).

Hvis tingene herefter stadig ikke bliver bragt i orden vil der blive indlejet arbejdskraft for havelejers regning.

Trailer

Alle trailere skal parkeres på de dertil lavede p-pladser i hhv. afdeling A & B. Det vil sige ingen trailere på p-pladser, forstykker og lignende.



Vi har det sjovere sammen

Der er ingen grund til at kede sig. Aktivitetsudvalget har sat program til en herlig sæson

Sct. Hans

Kl. 18:00 Salg af lodder, drikkevarer, mad og is åbner

Kl. 19:30 Udleveres gratis is til børnene

Kl. 20:45 Bålet tændes og vi synger mid-sommervisen

Kl. 21:00 Båltale

Kondibanko

Kl. 18:00 Er der salg af mad, drikkevarer, bankoplader, 21-spil og is. Til dem, der ikke kender til kondibanko og eventuelt er nye i foreningen, er det en god måde at opleve og udforske foreningen, samt møde dine naboer. Du køber bankoplader, og går derefter ud på en rute, som er overkommelig for de fleste. På ruten er der opsat 15 poster, hvor der er numre som krydses af på selve bankopladen



Der har altid været liv og glade dage i Rønhøjgaard. Her er det præmiefesten 1990.

Børnedag

Starttidspunkt for børnedagene vil blive slået op, på Facebook, hjemmesiden og i udhængsskabene. Her vil ligeledes blive skrevet lidt om, hvad der kommer til at foregå på de forskellige dage. Det kan være alt fra stafet, vandleg, sækkeløb, mad osv.

Julehygge med banko

Kl. 10:00 Måske dette er lidt tidligt, men så har alle mulighed for at komme hjem og spise frokost, og samtidig nå hjem inden det bliver mørkt, og vi har mulighed for lige at se til vores haver. Vi mødes i naboforeningens foreningshus til gløgg, æbleskiver, banko og hygge.

Klip kalenderen ud til køleskabet - på næste side

Aktivitetskalender

16. juni: Børnene bygger heks

23. juni: Sct. Hans aften

27. juni: Kondibanko

29. juni: Børnedag

04. juli: Kondibanko

11. juli: Kondibanko

18. juli: Kondibanko

25. juli: Kondibanko

01. august: Kondibanko

03. august: Børnedag

08. august: Kondibanko

08. december: Julehygge med banko



Kolonihave-lykke

Da vi fik vores kolonihave i 2015 havde jeg ikke forestillet mig hvor meget det ville ændre vores livsrytme. For det første bliver hverdagen opdelt i et vinterliv og et sommerliv. For det andet bliver det helt uinteressant at tage nogen steder i løbet af sommeren. For det tredje så leves livet dobbelt så intenst når man kun har halvdelen af året. Det har født en form for luxuriøs maximalisme følelse. Og

nogle gange så falder man altså bare om. **Anonymt opslag fra Facebooksiden 'kolonihavedrømme'**

Hvad betyder kolonihaven for dig?

Hvad er det første du tænker, når du åbner døren til kolonihaven efter en lang mørk vinter? Hvordan og hvornår oplever du kolonihave-lykke? Er det udelivet med jord under neglene? Grill og øl på terrassen? Roen fra den travle hverdag? Skriv om det, kort eller langt – for vi vil gerne smittes af din glæde... Bare husk navn og havenummer – for **blandt bidragene trækker vi lod om to flasker god vin – rød eller hvid efter eget valg.** Skriv på e-mail: bladet@ronhojgaard.dk Eller skriv i hånden og aflever det i en konvolut i foreningshusets postkasse... husk at skrive bladudvalget uden på.



Rønhøjgård set fra luften efter de første 25 år.

Gamle fotos efterlyses

Hjælp os med at fejre 50års jubilæum — find dine gamle fotos frem

Nu kender vi alle programmet til jubilæumsfesten og venter bare spændt på den store dag, hvor vi skal fejre os selv med en stort anlagt begivenhed som Jubilæumsudvalget har lagt mange kræfter i. Her var det så, at vi i Bladudvalget tænkte, at vi ville kigge i de gamle "familiealbums" for at finde den rette stemning. Selvfølgelig for at kunne bringe en serie fotos her i

bladet over årene, der er gået.

Men det projekt gik ikke så godt. Det er kun lykkedes os, at finde få fotos fra de sidste 50 år. Men heldigvis har vi jubilæum hele året – så det er ikke for sent. Derfor håber vi på, at du kan hjælpe os. Har du nogle gamle fotos fra livet i kolonihaven – alt lige fra byggeri af huset, private familiefrokoster til fælles Sankt

Hans bål, fester, arbejdsdage og andre begivenheder, hvor vi har været sammen – så vil vi meget gerne høre fra dig. For så vil vi låne og scanne/kopiere billederne og lave et tilbageblik i billeder i det næste nummer af Rønbladet. Vi skal nok passe på dine fotos.

Du kan kontakte Johannes på telefon 20 46 06 92.

Her er lidt af, hvad vi fandt



Vigtig info

Vandforbrug

Forbruget af vand, måned for måned, vil blive opsat i skabet ved foreningshuset. Ligeledes på hjemmesiden under *vandudvalg*

Husk at meddele adresseændring

Ifølge foreningens vedtægt § 3.1 skal flytning af fast bopæl meddeles skriftligt til kassereren senest 2 uger efter flytningen.

Såfremt dette ikke overholdes, vil der blive givet bod svarende til 1 måneds leje. HUSK også at give besked om nyt telefonnummer, så bestyrelsen i akutte tilfælde kan give besked, f.eks ved vandudslip, indbrud eller andet.

Brændeovn / skorsten

Ønsker du at opsætte brændeovn kræver det at du indtegner skorstenens/brændeovns placering på en tegning over huset, for at få startet en byggesag. Skorsten og brændeovn skal efter opsætning tilmeldes Skorstensfejeremester Marc Bring Zepernick, Skovlunde Byvej 12, st, 2740 Skovlunde. Tlf: 44922585 - mobil 22127882 (Marc). Skorstensattest skal afleveres til foreningen efter syn og godkendelse.

Ingen gift – tak !

Det er ikke tilladt at bruge Roundup og andre havegifte i vores forening

Ind imellem går der rygter om, at der er haveejere som bruger Roundup eller andre havegifte. Indrømmet det er umådeligt træls sådan som vores ukrudt pibler frem under grusstier og andre steder. Men det går altså ikke at bruge gift. Det er vi alle blevet oplyst om ved købet af vores kolonihave og det er faktisk et krav fra Miljøstyrelsen



som vi lejer jorden af. Så der er ingen lette løsninger – det er frem med hakkejern eller gasbrænder – og det er faktisk rigtig godt for vores grundvand, hvor man i stadig flere drikkevandsboringer finder rester fra pesticider. Men også godt for fuglelivet i haven og de insekter, der skal bestøve vores planter.

Udvalg under bestyrelsen

Forretningsudvalg:

forretningsudvalg@ronhojgaard.dk

Ulrik Yde

Frank Andersen

Betty Kirstein

Grønne områder +

Velkomstudvalg: +

Legeplads:

Henrik Dencker

Driftsudvalg:

Formand Betty Kirstein

Eva Ulstrup

Ulrik Yde

Heidi Winding

Jan Pedersen

Johannes Nørgård

Præmiehaver:

Formand Jan Pedersen

Pedrag Boskovic

Foreningshus:

Frank Andersen

Pedrag Boskovic

Betty Kirstein

Aktivitsudvalg:

aktivitsudvalget@ronhojgaard.dk

Berit Zimling Eriksson Have 802 Formand

Katalin Cservenka Kasserer

Flagmand:

Jenø Cservenka

Byggeudvalg:

byggeudvalget@ronhojgaard.dk

Formand Jan Pedersen

Pedrag Boskovic

Vandudvalg :

Pedrag Boskovic

Jenø Cservenka

Værktøjsansvarlig:

Lars Ottosen

Kloaktilslutningsudvalg:

kloakudvalg@ronhojgaard.dk

Jan Pedersen

Medieudvalg:

medieudvalget@ronhojgaard.dk

Hjemmeside: Anders Henriksen

Blad: Heidi Winding, Johannes Nørgård, Lars Ottosen

bladet@ronhojgaard.dk

Facebook: Anders Henriksen

Containergården:

Lars Ottosen

André Høstrup

Vurderingsudvalg:

vurderingsudvalget@ronhojgaard.dk

Formand Anders Henriksen

Berit Eriksson

Michael Eriksson

Bestyrelsen

Din bestyrelse:

Formand:

Ulrik Yde - Have 541
Tlf 23 84 90 41
(Telefontid mandage 19:00-21:00)

Næstformand:

Anders Henriksen - Have 532
Tlf 31 36 97 28
(Svarer hurtigere på email:
vurderingsudvalget@ronhojgaard.dk
eller ventelisten@ronhojgaard.dk)

Kasserer:

Betty Kirstein - Have 723
Tlf 40 32 17 21
(Telefontid i sæsonen: torsdage 18:00-
19:00, send evt. sms ved hastesager)

Bestyrelsesmedlemmer:

Eva Ulstrup - Have 558

Jan Pedersen - Have 009
Tlf 27 83 86 23
(Tirsdag og torsdag efter 18:00)

Predrag Boskovic - Have 446

Flemming Nørby Reffstrup - Have 807

Heidi Winding - Have 146

Johannes Nørgård - Have 561

Suppleanter:

Kim Schroeder - Have 250
John Henriksen - Have 334

Bestyrelsens træffetider

Kontortid:

Hver søndag klokken 12.00-13.00
fra 1. april til og med 29. september.

Nødtelefon:

Ved vandsprængning ringes der til

2040 3171

Adresse:

Sommerbyen Rønhøjgård
Ågerupvej 104
2750 Ballerup
CVR. 41829214

Rønhøjgård er medlem af
Kreds Storkøbenhavn VEST
v/ Kirsten Holm

Næstvedgade 28, 1.th
2100 København Ø
Tlf. 35381621—27201621

www.ronhojgaard.dk

Facebook:

Sommerbyen Rønhøjgård
Rønhøjgård—vi hjælper hinanden
Rønhøjgård—køb-salg-bytte

