

Referat af Bestyrelsesmøde, Rønhøjgård

Torsdag 4/4 2019

Tilstede: Ulrik, Betty, Jan, Predrag, Johannes, Heidi, Eva, Flemming

Suppleanter: Kim, John

Afbud fra: Anders

1. Godkendelse af dagsorden

2. Valg af referent

3. Orientering fra formanden

- Vi er i dialog med kommunen om deres tiltag mod overbebyggelse, helårsbeboelse og for høje huspriser (det sidst er ikke relevant for Rønhøjgård). Der vil blive afholdt møder i løbet af foråret og sommeren.
- Kommunen melder ud af lokalplanen vil blive sendt ud senest januar/februar 2020 og den kommer til høring til efteråret
- Vi har en sag med x Det vedrører udlån/leje af bolig. Vi er ved at afklare om der har været penge imellem parterne, hvordan/om det skal i fogedretten m.m.
- Bestyrelsen vil arbejde på konstruktivt samarbejde og hensigtsmæssig kommunikation ☺
- Vi har mange opgaver forude: Vedligeholdelsesplan, veje, dræn, vandmålere, opdatering af vedtægter og meget andet
- Ulrik sender datoer til Eva vedrørende fællesspisning. Eva laver en online tilmelding, så vi kan finde en fælles dato.

4. Præsentation af os selv – både nye og gamle bestyrelsesmedlemmer

5. Konstituering af de faste udvalg:

- Forretningsudvalg
 - Formanden, næstformanden og kassereren dvs. Ulrik, Anders og Betty
- Driftsudvalg
 - Betty (formand), Eva, Ulrik, Heidi, Jan, Johannes
- Byggeudvalg
 - Jan (formand), Predrag
- Aktivitetsudvalg
 - Der er konstituerende møde på søndag d. 7/4. Dette er meldt ud på hjemmesiden og FaceBook siden
 - Betty er bestyrelsens kontaktperson
 - Berit, Nanna, Katalin m.fl.
- Medieudvalg
 - Fra bestyrelsen: Anders, Johannes,
 - Derudover: Lars og muligvis Andre
- Kloakeringsudvalg
 - Udvalget nedlægges de resterende få opgaver tilgår byggeudvalget
 - Enkelte haver har fortsat ikke dokumenteret at de har kloakeret.
- Vandudvalg
 - John er bestyrelsens kontaktperson. Desuden Frank, Henrik, Kim, Jette, Predrag, + måske et par mere.
- Vurderingsudvalg
 - Fra Bestyrelsen: Anders (formand), Predrag.
 - Desuden: Frank, måske Berit og Michael. Anders kontakter udvalget
- Containerpladsen
 - Lars og Andre.
 - Flemming er bestyrelsens kontaktperson
- Flagudvalg
 - Jenø

- Jubilæumsudvalg
 - John er bestyrelsens kontaktperson
 - Desuden: Frank og en del andre
- Præmiehaver
 - Jan (formand), Predrag
- (har jeg glemt nogle udvalg)

6. Faste mødedage for bestyrelsesåret.

- Alle første torsdage i hver måned. Flemming skriver desuden datoerne i googlekalenderen
- Der er møde med vandudvalget på søndag d. 7/4. Hvis udvalget herefter kan fremlægge en klar plan, holder vi ekstra bestyrelsesmøde om vandmålere: 13/4 kl. 10. Hvis forslaget/planen bliver godkendt af bestyrelsen indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

7. Fordeling af arbejdsopgaver

- Nyhedsbrev: Johannes
- Mad til bestyrelsesmøder. Vi tager tur. Eva køber mad til mødet i maj

8. Kontorvagter – for at kabalen går op skal vi alle have 6 vagter i løbet af året

- 7/4: Betty og Ulrik
- 14/ 4 Ulrik og Johannes
- 21/4: Jan og Eva
- 28/4: Anders og Heidi
- 5/5 Predrag og Betty
- Eva laver en doodle for resten af året (til efterårsferien)

9. Hjemmeside: Opdatering af info om bestyrelser og kontakttidspunkter.

- Anders er i gang med at opdatere med bestyrelsesmøder, mødetidspunkter m.m.

10. Ny generalforsamling i slut juni eller start maj.

- Se punkt 6

11. Arbejdsdag i slut maj: Vi skal allerede nu gøre overvejelser om, hvad der skal laves.

- Ulrik har lavet udkast for arbejdsopgaver: Maling af sten ved stier, vaske skilte, fjerne affald, hovedrengøring af foreningshus, beskæring, ukrudt på parkeringspladser, feje parkeringspladser, madpakke,
- Ulrik taler desuden med Lars og Rene´ om øvrige opgaver
- Ulrik er tovholder Eva supporterer med planlægning op til dagen. Flemming supporterer med dagen.

12. Årshjul

- Vi gennemgår igen på hvert møde

13. Evaluering af generalforsamlingen

- Vi skal planlægge det bedre og i bedre tid
- Stemmetællere skal have bedre instruktion ift. markering til de stemmende haveejere og afklaring om hvem der har hvilke borde.
- Vi kunne med fordel have bedre styr på stemmesedlerne
- Vi bør på forhånd have koordineret selve opgaverne på dagen herunder registrering af medlemmer, kaffe/kage, koordinering af stemmesedler m.v.
- Vi kunne have en ambition om at skabe en generalforsamling med bedre stemning
- Vi bør starte til tiden

14. evt.

- Jan får stillet telefon til rådighed. Ingen andre ønsker det.

Punkter til næste møde:

- Økonomi vedrørende jubilæumsfesten

