

# Bestyrelsesreferat Rønhøjgård 01.08.2018

Deltagere: Henrik, Betty, Ulrik, Jan, Frank, Anders  
Afbud fra: Teddy  
Ikke mødt: Eva, Anne-Marie, Predrag

## 1. Godkendelse af sidste referat

Det skal præciseres at det er HENKA A/S har fået byggetilladelsen fra kommunen, og ikke Rønhøjgård. Ellers ingen bemærkninger.

## 2. Meddelelser fra formanden

Anne-Marie har meddelt at hun træder ud af bestyrelsen.

Som sidste suppleant bliver Eva derfor fuldgylndigt bestyrelsesmedlem.

Containeren, der blev omtalt i sidste referat, bliver fjernet.

Haven, der har haft rotter, er blevet ryddet for al affald. Udgiften bliver dækket af lejer.

Der har været stille mht. klager over haven, som tidligere har fået klager over husdyrhold, så vi håber vores henvendelse har hjulpet, og vi holder stadig øje med, hvad der sker.

Julebanko d. 9. december.

Jan og Ulrik gennemgår de vigtigste punkter i den nye lejekontrakt fra forbundet på et separat møde for bestyrelsen. [Inden referatet blev udsendt, meldte Jan fra, og Anders supplerer Ulrik i stedet for Jan.]

Et flertal i bestyrelsen har besluttet at foreningshuset kan lånes ud i perioden april til oktober - inklusiv.

Vores formand har modtaget en mail fra kommunen ang. møde om ny ”deklaration” - men det blev aflyst 3 timer senere.

En havelejer har forsøgt at få registreret folkeregisteradresse i Rønhøjgård, men det er ulovligt.

Henrik har lavet en tekst, hvor vi søger ejerne af trailerne og beder dem om at genoprette trailerpladserne. Han sender den til Anders som lægger den på hjemmesiden og facebook.

## 3. Økonomi

Betty spørger kolonihaveforbundet om vi skal have lyst i tingbogen, at vi har førsteprioritet til restancer.

Vi bruger penge fra vores henlæggelser til grønne områder til at få sankthansbålet fjernet. Henrik tager sig af dette.

Indtil nu har vi i denne sæson brugt for 200.000,- mere vand i forhold til samme tidspunkt sidste år.

## 4. Orientering

a: Jubilæumsudvalg

Datoen er fastsat til d. 15/6 2019.

Der kommer snart en seddel med tilmelding

Frank repræsenterer bestyrelsen og John have 334 er tovholder, Pål have 701, Jan Nielsen 130, Jette Gran 174 er i udvalget, med Lotte og Charlotte som støtter.

b: Arbejdsdag

D. 11. august gennemgår Henrik foreningens arealer med Frank, André og Lars og laver en liste over opgaver.

Anders laver tilmeldingssedler med tilmeldingsfrist d. 18. august. Henrik printer og kopierer og sørger for at de bliver delt ud.

c: Logbog

Jan kontakter ejer af mobilhome og kolonihaveforbundets jurister så vi kan få afgjort en gang for alle, om det må stå på vores parkeringsplads.

d: Drift

Det halter med at få folk til at gå drift.

800-området ser generelt dårligt ud, og kan forvente at få henstillinger om at få det bragt i orden.

En haveejer får en skriftlig advarsel for gentagne gange at parkere på sit forstykke. Efter advarslen udstedes en bod, hvis det fortsætter.

To haver undersøges stadig mht. mislighold. Betty har lavet et godt detektivarbejde og fundet frem til adresserne, og de har fået et anbefalet brev hvori de har fået besked om at deres lejekontrakt er opsagt.

e: Vandudvalg

Frank kontakter Anders fra Hestholm ang. vandmålere og har allerede kontaktet Per fra Tjørnberg.

Vandforbruget i juli har været højere end nogensinde før.

f: Vurderinger og ventelisten

I år har vi haft 22 vurderinger og 4 er på vej.

g: Salgsudvalget

14 huse er solgt i år og en overdragelse.

h: Kloaktilslutning

Den have, der manglede en brønd, har nu endelig fået brønd.

48 haver mangler kloakering. De modtager et brev om dette.

j: Byggeudvalg

En have har bygget ulovligt – bl.a. 95 kvadratmeter. Vi afventer svar fra kommunen og at få tildelt en sagsbehandler.

J: Præmiehaveudvalg

Vinderne er fundet og præmierne er klar. Vinderne og dato for havevandring bliver offentliggjort senere.

i: Medier

Vi opfordrer folk til at komme med input til Rønbladet.

k: Årshjul

Intet vi ikke allerede har dækket.

?: Forretningsudvalg

Intet at berette.

Eventuelt:

Møde angående den nye lejekontrakt bliver søndag d. 19. august kl. 13:00.

Mødet sluttede kl. 22.20.

Referent: Anders