

## Referat

### Rønhøjgård bestyrelsesmøde

**Dato:** Tirsdag d. 5.12.2017

**Tid:** Kl. 18 i foreningshuset

**Mødedeltagere:** Henrik Dencker (HD), Jan Pedersen (JP), Jette Sanggaard (JS), Betty Kirstein (BK), Predrag Boskovic (PB), Frank Andersen (FA), Nadja Barkani (NB)

#### **Suppleanter:**

**Afbud fra:** Eva Ulstrup (EU), Karina Lüthmann Nielsen (KLN), Anders Henriksen (AH), Teddy Ellingsen (TE), Wendie Andersen (WA).

Godkendelse af referat.

#### **Meddeler fra formanden**

Der er julebanko på søndag fra kl. 13.00.

#### **Økonomi**

Betty fremlagde budgetkontrol. Betty mangler bilag fra aktivitets udvalget på ca. 7.000 kr.

#### **Vurderingsudvalg**

40 haver er vurderet.

#### **Driftsudvalg**

Driftsudvalget rundersender et oplæg til fremtidig drift, som behandles på næste møde.

#### **Venteliste**

Intet nyt.

#### **Salgsudvalg**

27 salg af haver i årets løb.

#### **Vandudvalg**

Der har været 3 rørsprængninger i haver. Frank oplyste at antallet af rørsprængninger er stigende, da rørene i de enkelte haver er tærede og rustet pga. alder, sker skaderne allerede ved frysepunktet. Der var enighed om at problemet taler for, at den enkelte havelejer betaler for eget vandspild.

### **Kloakudvalg**

Der mangler stadig kloakering i visse haver. JP er i gang med at gennemgå et oplysningsark han har fået af Ballerup kommune.

### **Byggeudvalg**

Tvivel om fortolkning af byggregler er afklaret efter HD har talt med Ballerup Kommune. For at undgå fejl skal der fremover være 4 øjne på alle byggesager. JP og HD forestår derfor sagsbehandling og godkendelser i fællesskab.

### **Medieudvalg**

Intet nyt.

### **Præmiehaver**

Intet nyt.

### **Aktivitetsudvalg**

Samantha er trådt ud af aktivitetsudvalget pga. travlhed med andre ting.

### **Vandmålere**

HD har siden sidst indhentet tilbud fra Cowi på udarbejdelse af budget, til brug for fremlæggelsen på Generalforsamlingen. Prisen anslås til ca. 10.000 kr.

HD har en aftale med HRH, for et overslag på installation af nye målere.

FA har talt med SPH. Deres pris er 5.800 kr. ex. moms, montering og gravearbejde.

Der blev talt om, hvorvidt der skulle gennemføres et forsøg. Det blev dertil oplyst at en havelejer for egen regning har opsat ny brønd med måler. HD og FA tager kontakt til havelejeren, for nærmere info om pris og funktion.

Der indhentes i alt 3 forskellige overslag. Hvorvidt gravning og reetablering af havestykker skal kunne tilkøbes, skal drøftes nærmere. Forslaget skal ligge klar start februar.

### **Grønne arealer**

JS fremlagde en plan udarbejdet i samarbejde med Hede Danmark, for rejsning af skov og afgræsning på arealet mellem haveforeningerne og det nye motorvejsstykke, herunder etablering af rekreative elementer (shelters blev foreslået). Budgettet er på ca. 1.000.000 kr. og projektet

tænkes finansieret ved fonds- og kommunale midler. Forslaget forelægges Ballerup kommune m.fl. Bestyrelsen bakkede op om initiativet.

### **Årshjul**

Indkøbslisten fra sidste års julebanko blev efterspurgt.

### **Nyindflyttere**

Det blev drøftet, hvordan vi fremadrettet introducerer nye indflyttere, efter husene nu overdrages hos mægleren. Punktet genoptages.

### **Julebanko**

Alt er klar.

### **Tyttebær alle**

JS fremlagde tilbud nr. 2 vedr. dræn på Tyttebær Alle. Tilbuddet indeholdt dræn på begge sider af vejen i modsætning til det første tilbud, men det viste sig, at der var regnet med et mindre antal meter samlet set. Tilbuddene var derfor ikke direkte sammenlignelige. Punktet genoptages når tilbuddene er justeret.