

Referat

Rønhøjgård bestyrelsesmøde

Dato: Mandag d. 7.8.2017 kl. 18

Tid: Kl. 18 i foreningshuset

Mødedeltagere: Henrik Dencker (HD), Jan Pedersen (JP), Karina Lüthmann Nielsen (KLN), Nadja Barkani (NB), Jette Sanggaard (JS), Anders Henriksen (AH), Predrag Boskovic (PB), Frank Andersen (FA), Betty Kirstein (BK)

Suppleanter: Teddy Ellingsen (TE)

Afbud fra: Eva Ulstrup (EU), Wendie Andersen (WA).

1. Godkendelse af referatet fra sidste møde

Referatet godkendt.

2. Meddelelser fra formanden

Der er rykket for asfaltarbejdet, og det er aftalt at det bliver gjort snarest muligt.

Arbejdsdag: der er stort set styr på arbejdsdagen, med undtagelse af det kulinariske.

Foreningshusets sydvæg – bliver lavet.

Der er kommet ny hundelov pr. 1.7.2017, i hvilken det står at hunde ikke må løbe løs på offentligt område.

3. Økonomi

Grønne områder brugt 75.000 kr. ud af 125.000 kr.

Arbejdsdag 3.800 kr. brugt, 30.000 kr. afsat.

Foreningshus 4.000 kr. brugt, 6.000 kr. tilbage

40.000 kr. sat af til præmiefest – budgettet for festen er ca. 25.000 kr.

Der har været intern revision i begyndelsen af juli måned, og der var ingen anmærkninger.

Der må ikke købes noget uden forudgående tilladelse fra kassereren.

Inventar der skal købes til foreningen skal godkendes af bestyrelsen.

Det ønskes at købe noget nyt værktøj til brug på arbejdsdage og til vinterbeskæring.

Bestyrelsen godkender at der indkøbes værktøj.

4. Orientering:

a. Forretningsudvalg

Intet nyt.

b. Driftudvalg

Der skal gås stilsyn i den kommende uge.

Driftudvalget har holdt et møde, og de har forslag til vedtægtsændringer i forbindelse med hækklipning. Det foreslås, at det ændres til, at hækken skal være klippet inden d. 15.7.2017.

Driftudvalget har lavet ændringer til den seddel haveejere får, hvis de skal ændre noget, der laves et udkast, som driftudvalget præsenterer for bestyrelsen på et kommende bestyrelsesmøde.

c. Vurderingsudvalg

27 haver er vurderet, 2 er planlagt og 2 mere er på vej.

AH sender mail til KLN når der er nye vurderinger.

d. Venteliste

Ved hver vurdering af et hus, skal salg præsenteres til den aktuelle venteliste, også i forbindelse med genvurdering. En vurdering er gældende i 12 mdr.

e. Salgsudvalg

Ved salg af en have, forestår ejendomsmægleren hos EDC udfærdigelsen af alle papirer inkl. skøde.

f. Vandudvalg

HD har bedt om udbudsmateriale fra COWI i forbindelse med opsætning af vandmåler.

FA har fået tilbud på vandmåler.

Der indhentes yderligere tilbud.

g. Kloakudvalg

Intet nyt

h. Byggeudvalg

Der er 4 sager som hører under de gamle regler.

i. Medieudvalg

Hvis der er indlæg til Rønbladet skal det sendes til Wendie på

wendieja@yahoo.com senest d. 25.8.

Det vil være en god ide at bestyrelsen skriver et indlæg om bestyrelsens arbejde til medieudvalget.

En haveejers ønsker at få malet op med højtænder nede ved opkørslen i afd. B. Det foreslås at sætte et spejl op i stedet for. TE undersøger prisen på det.

j. Præmiehaver

Mere under selvstændigt punkt.

k. Aktivitetsudvalg

Intet nyt

5. Præmiehavefesten

D. 13.8.2017 er der tur rundt til præmiehaverne i foreningen hvor alle er velkommen. Vi mødes ved foreningshuset kl. 13 og går tur rundt med havekonsulenten og slutter ved foreningshuset til kaffe og kringle.

Præmiehavefesten afholdes i Lillelund sammen med Haveforeningen Hestholm d. 30.9.2017 kl. 17.30.

Der deltager 24 fra Hestholm.

JP tager billeder af præmiehaverne, så de kan præsenteres ved festen.

6. Arbejdsliste

Opdateret

7. Logbog

Logbogen gennemgået.

8. Årshjul

Laden skal bestilles til julebanko, HD gør det.

9. Eventuelt