

Referat af bestyrelsesmøde

Dato: Tirsdag den 9. august 2016

Tid: Kl. 18:30 i foreningshuset.

Ordstyrer: Henrik Dencker (HD)

Referent: Berit Eriksson

Mødedeltagere: Henrik Dencker (HD), Knud Haugmark (KH), Betty Kirstein (BK), Berit Eriksson (BE), Jan Pedersen (JP), Sabina Bothmann (SB)

Afbud: Anders Henriksen (AH), Frank Andersen (FA), Jette Sanggaard (JS),

Afbud fra suppleant: Karina Lüthmann Nielsen (KLN)

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Jan Pedersen og Jette Sanggaard er indtrådt i bestyrelsen i stedet for Lotte Klinke og Charlotte Arlington. Referatet godkendt derefter.

2. Meddelelser

Fordeling af arbejdsopgaver. Udskydes til næste møde.

Der har været henvendelser fra 2 haver, om at der mangler informationer ved overdragelse, såsom vedtægter, deklaration og orientering om containergården.

KH påtager sig at lave en velkomst piece for nye lejere. Bestyrelsen læser korrektur.

Logbog, kontoret/kontorvagter

Der bliver klaget over, at en have har lejet ud til andre. BE tager kontakt til ejerne og minder om reglerne i vores deklaration.

Det ønskes at der bliver lagt en stor sten ud for have 171 og 159, da der køres med bil ned gennem denne bagsti. BK kontakter Henry Andersen.

Facebook logbog

Ingen spørgsmål på facebook.

3. Budget, økonomi og indkøb.

BK har inddrevet stort set alle restancer fra haveejere.

Lars fra Containergården ønskede at købe 2 nye kædesave og en ny hækkeklipper. De vil så sælge de gamle. Vi venter til næste år, da vi kun har en arbejdsdag tilbage.

Containeren til værktøj, er ikke isoleret, og skal isoleres. BK taler med Pål fra Containergården.

BK indkøber et brandskab mere, som skal indeholde kloakpapirerne, da disse skal gemmes for altid, og fylder temmelig meget.

HENKA har stadig ca. 41.000 kr. tilgode. Vi udbetaler halvdelen og resten når de sidste ting er ordnet. Status? Vi afventer stadig.

Som flere måske har observeret, er vores sansegynge blevet stjålet. HD har modtaget tilbud på 10.293,00 for en ny sansegynge. HD bestiller en ny og Andre fra Containergården sørger for at svejse. Tyveriet er selvfølgelig anmeldt.

4. Nyt fra udvalgene

Vurderingsudvalget.

Der er fortsat en del vurderinger

Salgsudvalget.

Der er stadig rigtig meget arbejde med selve salgspapirerne.

Driftsudvalget

Vi fortsætter driften hver især.

BK, KH og **JS** går rundt i foreningen og registrerer dem der har et plankeværk som ikke er lovligt. Disse skal have et brev om at de skal fjerne plankeværket inden ?? dage og plante hæk. Vi går efter plankeværk mod stien. Der hvor der er tvivl tager vi billeder og tager det med bestyrelsen. Status?
Udestår

Grønne områder og legeplads

Hundegård:

Bliver nok ikke etableret før til næste år.

Legeplads:

SB har rykket for brandmandsstangen og den rigtige gyngestol. De kommer i uge 33.

Serviceaftalen består i at den kontrolleres af en mand fra Henka 3 gange om året og en gang foregår det sammen med en fra bestyrelsen. Det er på højde med det lovgivningen forlanger. HD går med ud på serviceeftersyn.

Vi har bedt om tilbud på fjernelse af jord og græs på gl. legeplads, prisen er kr 65.500. Vi indhenter 2 andre tilbud på arbejdet. Status **HD** præsenterede 2 tilbud. **KH** kender en gartner han gerne vil spørge. **FA** skaffer kontrakten på legepladsen og serviceaftalen og kontakter vores advokat for at finde ud af hvordan vi står. Status? Vi har også fået et tilbud på kr. 36.800. Sidste tilbud er fra Gartnergården og lyder på kr. 30.475,00 incl. moms. Vi foreslår, at de små sten bliver kørt ned i "hullet" ved boldbanen. Derved kan vi spare nogle penge. Vi sikrer os selvfølgelig, at det ikke bliver så meget, at vi får større oversvømmelser. Vi sætter projektet i gang.

Vandudvalget

Intet nyt

Byggeudvalget.

Der bliver stadig målt op på de huse som bliver vurderet for store.

Containergården

BK spørger hvem der har nøgle til containergården. BK og Lars har nøgle til containeren med værktøj.

Aktivitetsudvalget

Intet nyt. Der blev holdt en god sommerfest.

Medieudvalget

KH sørge for at vores vedtægter og ordensregler bliver opdateret fra de seneste 3 generalforsamlinger.

Status? KH får vedtægter og ordensregler fra Anna-Grethe som er fra 2013. Derfra opdateres de med de sidste 3 generalforsamlinger.

BK og KH syntes det er for lidt med et blad om året. Der bør være 2 blade.

Hjemmesiden:

Siden bliver kontinuerligt opdateret. **Kasseren har telefontid torsdage mellem 18-20.**

Forretningsudvalg.

Intet nyt

6. Generalforsamling

Lokalet er bestilt og betalt. Det er den 26. marts kl. 10.00

7. Handlingsplan / udeståender

8. Arbejdsdag BE og HD taler sammen omkring arbejdsdhold

Trailere fjernes fra afd B

2 træer bag højen skal fældes og køres væk

Bænk fjernes ind mod forsyningen

Grenaffald i 400 området fjernes.

Ukrudt rundt om huset samt sti. Det er holdet som rejser telt der står for det.

Grøn affaldsspand sættes ned. Beton købes

Bålplads ryddes og køres væk.

Male sten (måske ikke) Vi taler om at få skilte på hver enkelt sti som det er på Brombær Alle

Samle affald.

Oprydning, fejning, maling, reparation af containergården.

Køkken/telthold

Klipning af buskads fra vores side ud mod Rønhøjgård Alle, så græsmanden kan komme til. Ede vi det vi ville

Havevandring

Der var præmievandring den 7. august 2016. Vi var ca. 40 fremmødte som gik rundt og så de flotte resultater. Bagefter var der kaffe og kringler.

Skilte:

SB indhenter tilbud på hvad det koster at få lavet skilte som skal være for enden af hver enkelt sti. Her skal stå ex. Morbær Alle 1-23

10. Evt.

Ikke noget under emnet

Mødet sluttede kl 22:28

Næste møde:

Onsdag den 7. september 2016, Knud, Jette

Har du husket at melde dig til arbejdsdagen.

Tilmelding ligger i din postkasse 😊